

## **Niederschrift**

über die 03. öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Ostenfeld  
am 02. April 2019 im Kirchspielkrug in Ostenfeld

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 22:05 Uhr

### **Anwesend:**

Bau- u. Umweltausschuss:  
Ralf Pehmöller, Vorsitzender  
Henning Bies, stellv. Vorsitzender  
Ralph Hansen  
Thore Gildner  
Kerrin Hauck, bürgerliches Mitglied  
Bruno Krause, bürgerliches Mitglied

### **Entschuldigt fehlt:**

Tobias Mayer, bürgerliches Mitglied

### **Außerdem anwesend:**

Weitere Gemeinderatsmitglieder  
Eva-Maria Kühl, Bürgermeisterin  
Yvonne Roloff, 1. stellv. Bürgermeisterin  
Ute Matthiesen  
Wiebke Alwardt (ab 18:10 Uhr)  
Sandra Rahn  
Inga Stoltenberg, bürgerliches Mitglied (ab 19:00 Uhr)  
Bernd Gründer  
Bernd Petersen  
Arne Petersen

### **Zuhörer:**

Es sind keine Einwohner anwesend. Zu TOP 5 stoßen die eingeladenen Investoren temporär dazu.

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Ostenfeld. Er begrüßt alle Anwesenden recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Der Bau- und Umweltausschuss ist beschlussfähig.

Einstimmig wird die Tagesordnung wie folgt vom Ausschuss beschlossen:

### **Tagesordnung**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Rechtzeitigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
  - a) Dringlichkeitsanträge
  - b) Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

4. Feststellung der Niederschrift über die 2. Sitzung am 24.01.2019
5. Gespräche mit den interessierten Investoren für ein Grundstück im B-Plan 2 (Leo-Spaeth-Weg)
6. Empfehlungsbeschluss über die Vergabe von Bauplätzen im B-Plan2 (Leo-Spaeth-Weg)
7. Verschiedenes

## **1. Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die 3. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses und begrüßt alle Gemeinderatsmitglieder.

## **2. Feststellung der Rechtzeitigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Rechtzeitigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 von 7 Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses anwesend.

## **3. Feststellung der Tagesordnung**

### **a) Dringlichkeitsanträge**

Es gibt keine Ergänzungen seitens der Gemeindevertretung.  
Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

### **b) Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende schlägt vor, die TOPs 6 und 7 sowie Teile von TOP 8 gemäß §35, 2 Gemeindeordnung nicht-öffentlich zu verhandeln, da berechnigte Interessen Einzelner berührt sein könnten. Dieses wird seitens der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen.

## **4. Feststellung der Niederschrift über die 2. Sitzung am 24.01.2019**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt. Der Vorsitzende dankt Henning Bies für die Erstellung des Protokolls.

## **5. Gespräche mit den interessierten Investoren für ein Grundstück im B-Plan 2 (Leo-Spaeth-Weg) (nicht-öffentlich)**

...

## **6. Empfehlungsbeschluss über die Vergabe von Bauplätzen im B-Plan 2 ( Leo-Spaeth-Weg) (nicht-öffentlich)**

...

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her. Zuhörer betreten nicht den Raum.

## **7. Verschiedenes**

Thema Breitband: Am 04.04.2019 findet um 09:00 Uhr die erste Besprechung am Sportplatz statt. Dort wird über den Baubeginn informiert. Wenn man, wie vorgesehen, die Breitbandkabel zusammen mit dem Straßenlampenkabel verlegt, kommen Mehrkosten von € 50.000,00 auf die Gemeinde zu. Es folgt eine rege Diskussion, wie man damit umgehen soll.

Sodann fasst der Bauausschuss einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, die Fa. Feddersen zu beauftragen, parallel zur Verlegung des Breitbandkabels wo immer nötig und möglich auch ein neues Straßenlampenkabel zu verlegen. Die Mehrkosten von € 50.000,00 trägt die Gemeinde.

Ein entsprechendes Meinungsbild unter den Mitgliedern der Gemeindevertretung fällt ebenso positiv aus.

Ausbau Fußweg Nordseite: Es ist bis dato nichts passiert. Der Vorsitzende hakt bei der Firma nach, wann mit einem Start gerechnet werden kann.

Claus Peter Papenfuß, Vorsitzender vom Feuerwehrmusikzug, fragt an, ob die Gemeinde Ostenfeld sich an den Reparaturkosten der Musikinstrumente beteiligen kann. Es entstehen Kosten in Höhe von € 2.261,01. Die Kosten würden aufgeteilt werden unter der Gemeinde Ostenfeld, dem Musikzug und der Gemeinde Schwabstedt (wird angefragt).

Zugleich fragt die Bürgermeisterin bei C.P. Papenfuß nach, ob die Gemeinde nicht Einsicht in den aktuellen Kassenbestand bekomme kann. Als Träger der Feuerwehr steht es ihr zu.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung. Es wird nicht-öffentlich weiterverhandelt.

...

Der Bauausschussvorsitzende stellt die Öffentlichkeit um 22:00 Uhr wieder her.

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen für die konstruktive Zusammenarbeit und schließt die Sitzung.

gez. Ralf Pehmöller  
Vorsitzender

gez. Henning Bies  
stellv. Vorsitzender